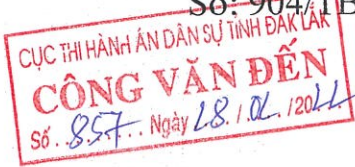


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN EAH'LEO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 904/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 24 tháng 02 năm 2022



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 02/2021/DS-ST ngày 11 tháng 01 năm 2021 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết số: 04/2021/QĐ-SCBS ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1063/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 05 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 688/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1 Tên và địa chỉ của người có tài sản thẩm định:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Số 511 Giải Phóng, thị trấn EaDrăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 50, tờ bản đồ số: 49, đất có diện tích 7085,8m², đất trồng cây lâu năm, đất đã được UBND huyện EaH'Leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 042847 cấp ngày 13/8/2013 cấp cho hộ ông Trương Trọng Đường và bà Trần Thị Thắng. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 5C (nay là Thôn 11), xã EaHiao, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk. Toàn bộ tài sản trên đã để thừa kê cho bà Trần Thị Thắng vào ngày 04/7/2018 và đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện EaH'leo làm thủ tục theo quy định của pháp luật.

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 21, tờ bản đồ số: 48, đất có diện tích 1087.5m², đất nuôi trồng thủy sản, đất đã được UBND huyện EaH'Leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 042846 cấp ngày 13/8/2013 cấp cho hộ ông Trương Trọng Đường và bà Trần Thị Thắng. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 5C (nay là Thôn 11), xã EaHiao, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk. Toàn bộ tài sản trên đã để thừa kê cho bà Trần Thị Thắng vào ngày 04/7/2018 và đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện EaH'leo làm thủ tục theo quy định của pháp luật.

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 58, tờ bản đồ số: 49, đất có diện tích 13369,1m², đất trồng cây lâu năm, đất đã được UBND huyện EaH'Leo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 042848 cấp ngày 13/8/2013 cấp cho hộ ông Trương Trọng Đường và bà Trần Thị Thắng. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 5C (nay là Thôn 11), xã EaHiao, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk. Tài sản trên đã để thừa kê cho bà Trần Thị Thắng vào ngày 04/7/2018 và đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện EaH'leo làm thủ tục theo quy định của pháp luật.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo quy định của pháp luật hoạt động trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, đã đăng ký hoạt động của Bộ Tài Chính.

- Hồ sơ pháp lý gồm có: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh nghiệp: Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Các văn bản trong hồ sơ bản chính hoặc sao y bản chính, đối với tài liệu công ty; là bản sắc có chứng thực đối với các giấy tờ tài liệu không phải do tổ chức mình ban hành. Hồ sơ đã nộp thì không được hoàn trả lại.

- Tiêu chí được lựa chọn được thực hiện theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Địa điểm nộp hồ sơ:

+ Tại trụ sở: Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Địa chỉ: Số 511 Giải Phóng, thị trấn EaDrăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk,

+ Quy cách hồ sơ: Quy định tại mục 3 Thông báo này.

+ Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý không hoàn trả hồ sơ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo để các tổ chức thẩm định giá quan tâm đăng ký.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Đăng tải Trang TĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Công Châu